

## Vállalkozási szerződés

amely létrejött egyrészről

Neve: **Hódmezővásárhelyi Többcélú Kistérségi Társulás**

Címe: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.

Adószám: 15358873-1-06

Bankszámlaszám: 11600006-00000000-40367745

Telefonszám: 62/530-100/252

Faxszám: 62/530-185

Képviseli: Dr. Lázár János, a Társulási Tanács elnöke

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), másrészről

Cég neve: **Bodrogi Bau Kft.**

Cég címe: 6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.

Cégjegyzékszám: 06-09-004160

Adószáma: 11392668-2-06

Bankszámlaszám: 57600101-10007352 Partiscum XI Takarékszövetkezet

Telefonszáma: 62/222-133

Faxszám: 62/222-133

Képviseli: Bodrogi Ferenc

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint:

- 1.) Megrendelő mint a KÉ 29439/2009 számú és a „Egyesített bölcsődei intézmény Hóvirág utcai bölcsődéjének felújítása ” tárgyú közbeszerzési eljárás kiírója megrendeli, vállalkozó pedig, mint nyertes ajánlattevő elvállalja a hivatkozott közbeszerzési eljárás tárgyát képező építési munkák, I. osztályú minőségben, a műszaki dokumentációban megjelölt mennyiségben, vállalkozási szerződés keretén belül történő kivitelezését és kapcsolódó eszközök beszerzését. A hivatkozott közbeszerzési eljárás teljes dokumentációja a szerződés mellékletét képezi.
- 2.) Jelen szerződés pénzügyi fedezetét részben a DAOP-2008-4.1.3 C.D számú projekt támogatási szerződése biztosítja. Vállalkozó ezen tényt tudomásul veszi és vállalja az ebből származó – számára adott esetben előnytelen – feltételeket.
- 3.) Az 1. pontban körülírt munkák megkezdéséhez és elvégzéséhez szükséges kiviteli tervek elkészítése a Vállalkozó kötelezettségét képezik.
- 4.) Szerződő felek a vállalkozói díj összegét:  
nettó: 149.405.000,- Ft  
Áfa (25%) 37.351.250,- Ft  
bruttó 186.756.250,- Ft,  
azaz bruttó egyszáz-nyolcvanhatmillió-hétszázötvenhatezer-kettőszázötven forint összegben állapítják meg. Szerződő felek által megállapított ár fix árnak minősül.
- 5.) Szerződő felek jelen szerződés teljesítési határidejét 2010.09.30. napján határozzák meg.
- 6.) Megrendelő és Vállalkozó az építmény műszaki átadás-átvételének, a teljesítés, a használatbavételi engedély tekintetében a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendelet szerint jár el. A szerződés teljesítésének részét képezi a Vállalkozó részéről használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumokat teljes körű és hiánytalan átadása. Amennyiben a Vállalkozó a használatbavételi engedély megszerzéséhez szükséges dokumentumokat teljes körűen és hiánytalanul nem adja át, nem kerül kiállításra teljesítésigazolás.
- 7.) Az átvételt követően a vállalkozó 120 hónap jótállást vállal a teljes beruházásra.



- 8.) Az ellenszolgáltatás teljesítése a Kbt. 305. § (1)-(4) bekezdés előírásai és a DAOP támogatás előírásai szerint történik. A teljesítés ideje alatt 2 db rész (1. 50 %-os készüeltség, 2. 100 %-os készüeltség esetén) és 1 db végszámla (a használatba vételi engedély kiadását követően) nyújtható be. A teljesítés ellenértékét a Megrendelő a teljesítéstől számított legkésőbb 60 napon belül, banki átutalással magyar forintban (HUF) a Vállalkozó 57600101-10007352 számú számlájára átutalással egyenlíti ki.
- 9.) Az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. Törvény (Art) 36/A §-a, valamint a Közbeszerzésről szóló 2003. évi CXXXIX. Törvény (Kbt.) értelmében a közbeszerzési eljárásban résztvevő nyertes ajánlattevő, valamint az ajánlatában nevesített a közbeszerzés 10%-át meghaladó mértékben igénybe vett alvállalkozó részére kifizetés csak abban az esetben teljesíthető, ha a jogosult igazolja a kifizetés időpontjától számított, 30 napnál nem régebbi dokumentummal köztartozás mentességét.
- 10.) A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy ha az átadás neki felróható okból késedelmesen történik, Megrendelő részére a késedelem idejére napi 1.000.000,- Ft, azaz egymillió forint kötbért fizet. Késedelmes teljesítés esetén a kötbér késedelemnek megfelelő mértéke a vállalkozói díj összegében beszámításra kerül. Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy nem teljesítése esetén 5.000.000 forint meghíúsulási kötbért kerül felszámolásra Megrendelő részére.
- 11.) A Vállalkozó vállalja, hogy a Megrendelő részére az ajánlati felhívásban meghatározottak szerint a Kbt. 59.§-ának megfelelően 2.000.000,- Ft, azaz kettőmillió forint teljesítési biztosítékot nyújt
- 12.) Jelen szerződés általány díjas, tartalmaz minden olyan munkát, amely a közbeszerzési eljárás műszaki dokumentációjában szereplő létesítmények és eszközök rendeltetésszerű működéséhez és a használatbavételi engedély kiadásához szükséges, függetlenül a műszaki dokumentációban szereplő árazatlan költségvetéstől. Ennek megfelelően a tender tervtől eltérő munkákat – pótmunkákat – kizárólag előre nem látható, műszakilag indokolt okok miatt a Megrendelő írásbeli hozzájárulásával a műszaki ellenőr rendelheti el. Amennyiben ez jelen szerződésben rögzített vállalkozói díj összegét és a teljesítési határidő módosulását eredményezné, úgy felek jelen szerződést kötelesek ebben a vonatkozásban módosítani, a módosítás során a Kbt. szabályai szerint eljárni.
- 13.) Felek kötelezettséget vállalnak jelen szerződés alapján történő együttműködésre, egymás folyamatos és kölcsönös tájékoztatására. Szerződő felek kötelesek a másik felet minden olyan körülményről haladéktalanul, írásban értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti, vagy gátolja.
- 14.) Kapcsolattartás  
Megrendelő részéről:  
Név: Klisics Diána  
Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Kossuth tér 1.  
Telefon: 62/530-100/252  
Vállalkozó részéről:  
Név: Bodrogi Ferenc  
Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.  
Telefon: 62/222-133
- 15.) Műszaki ellenőrzés

Felelős műszaki vezető:

Név: Bodrogi Ferenc

Cím: 6800 Hódmezővásárhely, Mátyás u. 38.

Telefon: 62/222-133

Engedély száma: FMV-Épületek A+06+324/2011

Műszaki ellenőr:

Név: Szöllősi Béla

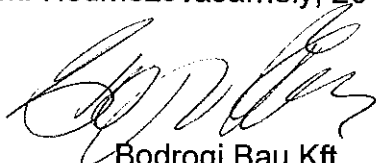
Cím: 6726 Szeged, Főfasor 82/a.

Telefon: +36/30 995-9268

Engedély száma: MÜE É1 06127/2011



- 16.) A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés idejére a helyi önkormányzat adóhatóságához adóalanyként bejelentkezik és a Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 32/1991. (12.16.) rendelet alapján az iparüzési adott megfizeti.
- 17.) A vállalkozó vállalja, hogy a munkavégzés idejére, amennyiben a munkaterület meghaladón közterületet vesz igénybe Hódmezővásárhely Megyei Jogú Város Közgyűlésének 20/1994.(07.04.) rendelete alapján a közterület használati díjat megfizeti.
- 18.) Amennyiben jelen szerződés megkötését követően műszaki kérdések tekintetében viták merülnek fel, úgy felek elsősorban személyes tárgyalás útján kísérlik meg annak rendezését.
- 19.) Szerződő felek az esetleges peres eljárásoknál hatáskörtől függően a Szegedi Városi Bíróság, illetve a Csongrád Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét ismerik el.
- 20.) E szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk. és a Kbt. vonatkozó rendelkezései az irányadók.
- 21.) Jelen szerződés 4 megegyező, eredeti példányban készült el, elválaszthatatlan részét képezi az ajánlattételi felhívás, az ajánlattételi dokumentáció és műszaki dokumentáció. A szerződés a mindkét fél aláírásra és kötelezettségvállalásra jogosult vezető tisztségviselőjének cégszerű aláírása esetén érvényes.
- 22.) Felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá.

Dátum: Hódmezővásárhely, 2010. május 07.




Bodrogi Bau Kft.

Képvisele: Bodrogi Ferenc  
Vállalkozó



Hódmezővásárhelyi Töbpcélú Kistérségi  
Társulás  
Képvisele: Dr. László János  
Megrendelő



**BODROGI BAU**  
Kivitelező, tervező, kereskedő és  
szolgáltató Kft.  
HÓDMEZŐVÁSÁRHELY  
Adószám: 11392668-2-06